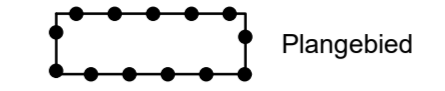


**BESTEMMINGSPLANGEBIED**



Plangebied

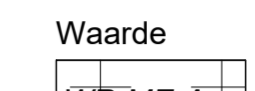
**BESTEMMINGEN**

**Enkelbestemmingen**

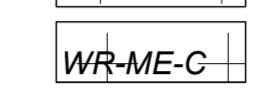


Maatschappelijk - Woonzorgcomplex

**Dubbelbestemmingen**



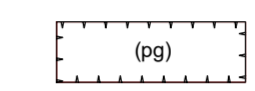
Waarde - Maastrichts Erfgoed - Archeologie



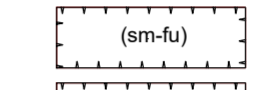
Waarde - Maastrichts Erfgoed - Cultuurhistorie

**AANDUIDINGEN**

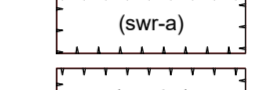
**Funcieaanduidingen**



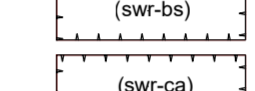
parkeergarage



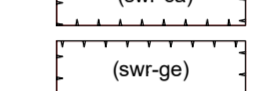
specifieke vorm van maatschappelijk - functies uitgesloten



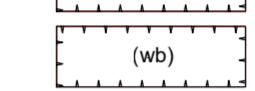
specifieke vorm van waarde - archeologische zone a



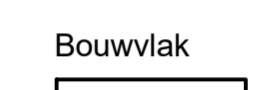
specifieke vorm van waarde - beschermd stadsgezicht



specifieke vorm van waarde - cultuurhistorisch attentiegebied

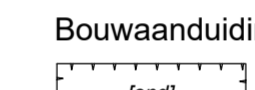


specifieke vorm van waarde - waardevol groenelement



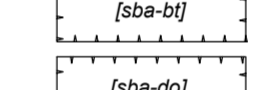
waterberging

**Bouwvlak**

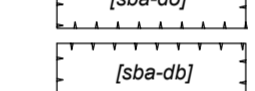


bouwvlak

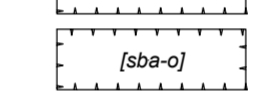
**Bouwaanduidingen**



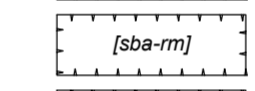
onderdoorgang



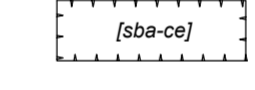
specifieke bouwaanduiding - binnenterrein



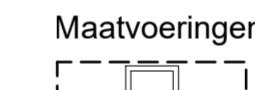
specifieke bouwaanduiding - dakopbouw



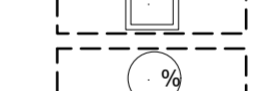
specifieke bouwaanduiding - dominant bouwwerk



specifieke bouwaanduiding - overkapping



specifieke bouwaanduiding - rijksmonument



specifieke bouwaanduiding - waardevol cultuurhistorisch element

**Maatvoeringen**



maximum aantal bouwlagen



maximum bebouwingspercentage (%)

Gewijzigd : 26.02.2024

Gewijzigd : 10.06.2022

Gewijzigd : 08.03.2022

**bestemmingsplan De Beyart**

**Gemeente Maastricht**



Planstatus : vastgesteld

Vastgesteld : 28 mei 2024

Datum : 05.07.2021

Schaal : 1:500

Projectnummer : VPA 2020.74



NL.IMRO.0935.bpDeBeyart-vg01